

# **CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO URB. RESD. REVA SCP**

**MEMORIA ABREVIADA DEL EJERCICIO**

**2021**

## **MEMORIA ANUAL ABREVIADA DEL EJERCICIO DE 2021**

### **1.- BASES DE PRESENTACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES**

#### **A.- IMAGEN FIEL:**

Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables del Club, habiéndose aplicado las disposiciones legales vigentes en materia contable, con objeto de mostrar la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados de la Sociedad.

#### **B.- PRINCIPIOS CONTABLES:**

Para mostrar la imagen fiel, se han tenido en cuenta los principios contables establecidos en el PLAN GENERAL DE CONTABILIDAD, rigiendo siempre en caso de duda el “Principio de Prudencia”, por ser el más importante de todos ellos.

### **2.- DISTRIBUCION DE RESULTADOS ANTES DE IMPUESTOS Y AMORTIZACIONES.**

A continuación se detalla la PROPUESTA de distribución de resultados que se somete a la Junta General.

Este ejercicio se ha obtenido un resultado bruto (ingresos y gastos) **16.031,41 €**.

**EN BASE AL REPARTO DE AMORTIZACIONES LOS BENEFICIOS SON  
LOS SIGUIENTES:**

LA DISTRIBUCIÓN EN EL PASIVO DEL BALANCE DE SITUACIÓN AL CIERRE DEL  
EJERCICIO 2019 QUEDA SEGÚN DETALLE:

|                                     |                          |
|-------------------------------------|--------------------------|
| • A Resultados del Ejercicio (2020) | 6.269,69 € (Pasivo 129)  |
| • A Resultados del Ejercicio (2021) | 16.063,41 € (Pasivo 129) |
| Beneficio ejercicios anteriores     | 19.031,10 € (Pasivo 121) |
|                                     | -----                    |
| SUMA.....                           | — 41.362,20 €            |

## • INGRESOS-GASTOS DE EXPLOTACIÓN:

Todos los ingresos obtenidos por el Club, se rigen por el Principio de Devengo.

- SOCIOS ..... 98.517,79 €.
- REVASOLAR..... 104.132,13 €.
- PRESTACIÓN DE SERVICIOS..... 202.650,03 €.

- OPERACIONES EN COMÚN ..... 12.376,55 €.
- ARRENDAMIENTOS..... 19.915,96 €.
- OTROS INGRESOS DE EXPLOTACIÓN..... 32.372,51 €.

- GASTOS CLUB SOCIAL..... 117.057,14 €.
- REVASOLAR..... 101.311,20 €.
- GASTOS DE EXPLOTACIÓN..... 218.368,34 €.

RESULTADO POSITIVO EJERCICIO ANTES DE IMPUESTOS 16.063,41 €.

Hay que descontar del activo inversiones

REVASOLAR 3.393,42 €.

### 3.- CRITERIOS DE VALORACIÓN

Los aceptados por el Club, que han sido de aplicación y se han utilizado cuenta por cuenta, son los siguientes:

#### 3.1 Tesorería:

En este apartado se refleja el saldo de las entidades bancarias y de la caja existente en el Club, según cuadro adjunto a fecha 31/12/2021

| BANCOS E INSTITUCIONES DE CRÉDITO | CUENTA REVASOLAR | TARJETA ECOMERCE | CAJA CHESTE SOCIOS | CAJA CHESTE ALQUILERES | CAJA            | TOTAL BANCOS |
|-----------------------------------|------------------|------------------|--------------------|------------------------|-----------------|--------------|
| 31/12/2020                        | 0.00             | 4.86 €           |                    |                        |                 | 112.314,41 € |
|                                   |                  |                  | 77.314,54 €        | 34.995,01 €            | 577,28 €        |              |
| 31/12/2021                        | 3.393,42 €       | 504.56 €         | 70.947,55 €        | 40.320,14 €            | 210,45 €        | 114.661,11 € |
| SOCIOS PENDIENTES DE APLICACIÓN   | -235,51          |                  |                    | FIANZA<br>27,00 €      | TOTAL TESORERIA | 114.596,05 € |

## 3.2) Hacienda.



- Sociedades Civiles. Consecuencias fiscales y retribuciones de los socios.
- Los socios de las Sociedades Civiles, como es el Club Social y Deportivo Urb. Resd. Reva, desde enero del 2016 deberán declarar sus rendimientos que perciban de los alquileres como si procediesen de una sociedad mercantil.
- A partir del año 2016 se deberá tratar de forma separada, ambos patrimonios **SOCIOS-ALQUILERES**, ya que cualquier desplazamiento patrimonial entre ambos podrá tener consecuencias fiscales.
- Cuando la Sociedad Civil decida repartir sus beneficios, el importe recibido por los socios, si resta del gasto sobre los presupuestos anuales que se acuerden en la Asamblea para la elaboración de la cuota trimestral, este será un rendimiento del capital mobiliario, que se integrará en la base del ahorro de su IRPF como dividendos (**LIRPF, art. 25.1ª.**).
- Dichos dividendos estarán sometidos a una retención fija del **19 % (Tipo aplicable a partir del 2016 LIS DT 32º.3.a).**
- **LA JUNTA DIRECTIVA PROPONE A LA ASAMBLEA, QUE NO HAYA REPARTO PARA ESTE EJERCICIO E INFORMA QUE NO HAY QUE DECLARAR EN HACIENDA POR LOS BENEFICIOS OBTENIDOS.**
- **SE DECLARA EN HACIENDA LOS BENEFICIOS POR EL IMPUESTO DE SOCIEDADES POR MEDIO DE UNA GESTORÍA INDEPENDIENTE QUE VERIFIQUE LA CONTABILIDAD Y PRESENTE LA DECLARACIÓN CORRESPONDIENTE DE DICHA SOCIEDAD CIVIL.**

### **3.3.- DEUDORES:**

**SALDO PENDIENTE SEGÚN DESGLOSE CUOTAS SOCIOS 2021 Y PENDIENTES EJERCICIOS ANTERIORES:**

**1.141,30 €..... FACTURACIÓN VENCIDA 4º TRM 2021 deudores menores 100 €**

**2.433,84 €. .... DEUDORES MAYOR DE 100 Y MENOR DE 400 € a fecha de 31/12/2021.**

**3.103,40 €. .... DEUDORES MAYOR DE 400 €**

**Pendientes en Juzgado, a 31/12/2021 SOCIO: 164 MÓNICA FUENTES PÉREZ**

**6.678,54 € ..... ACTIVO (430) TOTAL CLIENTES SOCIOS.**

**ALQUILERES:**

**819,32 € ACTIVO (433) ALQUILERES (Consumo luz compartido con el Club).**

### **3.4.- GESTIÓN DE COBROS y DEMANDAS REALIZADAS AL JUZGADO**

**El saldo deudor recuperado a lo largo del año según cuadro adjunto a fecha 31/12/2021 asciende 5.474,06 €**

| MOROSIDAD RECUPERADA AÑO 2021 |            |  |            |            |            |
|-------------------------------|------------|--|------------|------------|------------|
|                               | JUZGADO    |  | BANCO      | CAJA       | TOTAL      |
| TOTAL RECUPERADO              | 1.216,60 € |  | 1.732,18 € | 2.525,36 € | 5.474,06 € |

- **3.4.- Inversiones financieras a corto y a largo plazo:**
- Las inversiones financieras las componen:
- Fianzas constituidas a largo plazo que ascienden a **ACTIVO (260) 6.149,99 €**, corresponden a las fianzas depositadas en conselleria por el arrendamiento del Club Social.
- **PASIVO (180) .....6.480,81.- €**, fianzas recibidas a largo plazo.
- **SEGÚN DESGLOSE:**
- **Arrosseria Tarongers.....3.480,81.-€**, inquilino del local arrendado como mes anticipado.
- **Arrosseria Tarongers.....3.000,00.-€**, nueva fianza por renovación del contrato 2015 con el actual inquilino.
- **3.5.- Acreedores y proveedores:**
- En esta partida tenemos en cuenta los saldos deudores de pago en las fechas que a continuación indicamos:
- A **31/12/21**, el saldo NETO pendiente de pago, corto plazo es de **5.418,76.-€ PASIVO (410)**

## INGRESOS EJERCICIO 2021

| INGRESOS SOCIOS 2021                  | FACTURADO           | PENDIENTES   |
|---------------------------------------|---------------------|--------------|
| SOCIOS (INCLUÍDO 4º TRM/21)           | 92.040,00 €         | - 5.618,54 € |
| SOCIOS DE APOYO (INCLUÍDO 4º TRM/21)  | 4.485,00 €          | - 262,18 €   |
| RESERVAS PADEL/TENIS/GIMNASIO         | 1.751,90 €          | - 8,00 €     |
| INGRESOS VARIOS                       | 973,83 €            | - €          |
| <b>INGRESOS REVASOLAR iva no incl</b> | <b>104.132,13 €</b> |              |

| INGRESOS ALQUILERES 2021 | FACTURA            | INGRESO            |
|--------------------------|--------------------|--------------------|
| ALQUILER RESTAURANTE     | 19.263,13 €        | 19.263,13 €        |
| ALQUILERES VARIOS        | 652,83 €           | 652,83 €           |
| CONSUMO LUZ COMPARTIDO   | 12.376,55 €        | 11.557,23 €        |
| <b>TOTAL</b>             | <b>32.292,51 €</b> | <b>31.473,19 €</b> |

| AÑO 2021                             | IMPORTE       | IMPORTE      | REMANENTE    | IMPORTE      |
|--------------------------------------|---------------|--------------|--------------|--------------|
| GASTOS DEL 1 ENERO A 31 DICIEMBRE    | PRESUPUESTADO | FACTURADO    | EXCEDIDO     | PAGADO       |
| Administración                       | 18.164,16 €   | 18.164,16 €  | - €          | 16.650,48 €  |
| Adquisición de mobiliario y mejoras  | 2.700,00 €    | 3.411,59 €   | - 711,59 €   | 3.411,59 €   |
| Agua                                 | 6.000,00 €    | 3.068,45 €   | 2.931,55 €   | 3.068,45 €   |
| Ayunt. Recicl                        | 250,00 €      | 166,32 €     | 83,68 €      | 166,32 €     |
| Jardinería                           | 6.243,60 €    | 6.298,05 €   | - 54,45 €    | 6.298,05 €   |
| Electricidad iva no incl             | 16.000,00 €   | 17.670,55 €  | - 1.670,55 € | 17.670,55 €  |
| Fiestas y festejos                   | 1.000,00 €    | 1.875,70 €   | - 875,70 €   | 1.875,70 €   |
| Gas                                  | 700,00 €      | 246,07 €     | 453,93 €     | 246,07 €     |
| Gastos varios                        | 1.250,00 €    | 1.240,19 €   | 9,81 €       | 1.240,19 €   |
| IBI                                  | 7.500,00 €    | 7.240,71 €   | 259,29 €     | 7.240,71 €   |
| Limpieza                             | 13.000,00 €   | 12.997,62 €  | 2,38 €       | 12.997,62 €  |
| Sanidad control de plagas            | 900,00 €      | 739,12 €     | 160,88 €     | 739,12 €     |
| Mantenimiento y reparación           | 4.900,00 €    | 8.658,79 €   | - 3.758,79 € | 8.036,85 €   |
| Mantenimiento extraordinario piscina | 8.870,00 €    | 7.347,63 €   | 1.522,37 €   | 7.347,63 €   |
| Mantenimiento piscina                | 9.675,96 €    | 9.675,96 €   | - €          | 9.675,96 €   |
| Seguros                              | 2.500,00 €    | 2.308,56 €   | 191,44 €     | 2.308,56 €   |
| Servicios jurídicos Y técnicos       | 1.000,00 €    | 182,73 €     | 817,27 €     | 182,73 €     |
| Socorrista - Conserje                | 14.000,00 €   | 12.947,76 €  | 1.052,24 €   | 12.947,76 €  |
| Teléfono WIFI-WEB                    | 500,00 €      | 267,93 €     | 232,07 €     | 267,93 €     |
| Servicios bancarios y similares      | 500,00 €      | 324,61 €     | 175,39 €     | 324,61 €     |
| INSTALACIÓN REVASOLAR iva no incl    | 101.311,20 €  | 101.311,20 € | - €          | 101.311,20 € |
| TOTAL CÁLCULO CUOTA SOCIO 2021       | 115.653,72 €  | 114.832,50 € | 821,22 €     | 214.008,08 € |

# GASTOS REPERCUTIDOS ALQUILERES

| GASTOS ALQUILERES DESGLOSE        |             |             |              |             |           |
|-----------------------------------|-------------|-------------|--------------|-------------|-----------|
| DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE | PRESUPUESTO | FACTURADO   | REMANENTE    | PAGADO      | PENDIENTE |
| CONSUMO LUZ INSTALACIONES         | 16.000,00 € | 17.670,55 € | - 1.670,55 € | 11.507,23 € | 819,32 €  |
| IBI 2021                          | 3.771,42 €  | 3.771,42 €  | - €          | 3.771,42 €  | - €       |
| GASTOS BANCARIOS                  | 25,00 €     | 20,39 €     | 4,61 €       |             | - €       |
| CONTROL DE PLAGAS - COVID19       | 739,12 €    | 739,12 €    | - €          | 739,12 €    | - €       |
| MANTENIMIENTO                     | 2.425,48 €  | 2.425,48 €  | - €          | 2.425,48 €  | - €       |
| MANTENIMIENTO EXTINTORES          | 150,00 €    | 174,33 €    | - 24,33 €    | 174,33 €    | - €       |
| SEGUROS                           | 1.424,50 €  | 1.551,51 €  | - 127,01 €   | 1.551,51 €  | - €       |
| TOTAL                             | 24.535,52 € | 26.352,80 € | - 1.817,28 € | 26.352,80 € | 819,32 €  |

### **3.6.- Hacienda Pública acreedor por conceptos fiscales:**

Se refleja el saldo de las cuotas a ingresar durante el ejercicio 2021, por los diversos tributos que gravan la actividad del club, esto es IVA REPERCUTIDO EN ALQUILERES e IRPF retenido de los profesionales independientes y a compensar en la última liquidación trimestral en enero de 2022.

#### (ACTIVO) IVA

OTROS DEUDORES .....23.466,55 €.

#### (PASIVO) IVA-IRPF

|                               |             |
|-------------------------------|-------------|
| ACREEDORES POR IVA.....       | 1.190,81 €. |
| ACREEDORES IVA REVASOLAR..... | 592,49 €.   |
| RETENCIONES PRACTICADAS.....  | 642,60 €.   |
| RETENCIONES ALQUILER.....     | 3.660,00 €. |

ACREEDORES POR CONCEPTOS FISCALES..... 1.833,41 €.



Agencia Tributaria

**CLUB SOCIAL Y DEPORTIVO SOCIOS**Fecha: **02/02/2022**

Página:

**5****BALANCE DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS**

Desde: 01/01/2021

Hasta: 31/12/2021

| <i>Nombre</i>                                                             | <i>Ejercicio actual</i> | <i>Ejercicio anterior</i> |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| A) OPERACIONES CONTINUADAS                                                | 16.063,41               | 6.266,69                  |
| 1. Importe neto de la cifra de negocios.                                  | 202.650,03              | 97.330,00                 |
| b) Prestaciones de servicios.                                             | 202.650,03              | 97.330,00                 |
| 705 PRESTACIONES DE SERVICIOS                                             | 202.650,03              | 97.330,00                 |
| 5. Otros ingresos de explotación                                          | 32.372,51               | 30.737,68                 |
| a) Ingresos accesorios y otros de gestión corriente.                      | 32.372,51               | 30.737,68                 |
| 751 RESULTADOS DE OPERACIONES EN COMUN                                    | 12.376,55               | 10.987,20                 |
| 752 INGRESOS POR ARRENDAMIENTOS                                           | 19.915,96               | 19.474,50                 |
| 759 INGRESOS POR SERVICIOS DIVERSOS                                       | 80,00                   | 275,98                    |
| 7. Otros gastos de explotación.                                           | -218.368,34             | -122.412,44               |
| a) Servicios exteriores.                                                  | -211.127,63             | -115.005,63               |
| 622 REPARACIONES Y CONSERVACION                                           | -126.711,58             | -30.321,18                |
| 623 SERVICIOS DE PROFESIONALES INDEPENDIENTES                             | -20.917,29              | -19.225,08                |
| 625 PRIMAS DE SEGUROS                                                     | -2.308,56               | -2.237,96                 |
| 628 SUMINISTROS                                                           | -21.419,32              | -22.185,33                |
| 629 OTROS SERVICIOS                                                       | -39.770,88              | -41.036,08                |
| b) Tributos.                                                              | -7.240,71               | -7.406,81                 |
| 631 OTROS TRIBUTOS                                                        | -7.240,71               | -7.406,81                 |
| 11. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado.             | -262,18                 | 0,00                      |
| b) Resultados por enajenaciones y otras.                                  | -262,18                 | 0,00                      |
| 670 PERDIDAS PROCEDENTES DEL INMOVILIZADO INTANGIBLE                      | -262,18                 | 0,00                      |
| 11.1 Otros resultados.                                                    | 99,23                   | 1.023,98                  |
| 778 INGRESOS EXCEPCIONALES                                                | 99,23                   | 1.023,98                  |
| <b>A.1) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>                                      | <b>16.491,25</b>        | <b>6.679,22</b>           |
| 12. Ingresos financieros.                                                 | 54,46                   | 91,75                     |
| b) De valores negociables y otros instrumentos financieros.               | 54,46                   | 91,75                     |
| b2) De terceros.                                                          | 54,46                   | 91,75                     |
| 769 OTROS INGRESOS FINANCIEROS                                            | 54,46                   | 91,75                     |
| 13. Gastos financieros.                                                   | -482,30                 | -504,28                   |
| b) Por deudas con terceros.                                               | -482,30                 | -504,28                   |
| 669 OTROS GASTOS FINANCIEROS                                              | -482,30                 | -504,28                   |
| <b>A.2) RESULTADO FINANCIERO</b>                                          | <b>-427,84</b>          | <b>-412,53</b>            |
| <b>A.3) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>                                  | <b>16.063,41</b>        | <b>6.266,69</b>           |
| <b>A.4) RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTINUADAS</b> | <b>16.063,41</b>        | <b>6.266,69</b>           |
| B) OPERACIONES INTERRUMPIDAS                                              | 0,00                    | 0,00                      |
| <b>A.5) RESULTADO DEL EJERCICIO</b>                                       | <b>16.063,41</b>        | <b>6.266,69</b>           |

**ACTIVO**

| <i>Nombre</i>                                            | <i>Ejercicio actual</i> | <i>Ejercicio anterior</i> |
|----------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------|
| A) ACTIVO NO CORRIENTE                                   | 899.054,44              | 899.054,44                |
| II. Inmovilizado material.                               | 213.582,05              | 213.582,05                |
| 2. Instalaciones técnicas, y otro inmovilizado material. | 213.582,05              | 213.582,05                |
| 212 INSTALACIONES TECNICAS                               | 4.838,57                | 4.838,57                  |
| 214 UTILLAJE                                             | 674,54                  | 674,54                    |
| 215 OTRAS INSTALACIONES                                  | 100.427,31              | 100.427,31                |
| 216 MOBILIARIO                                           | 104.005,78              | 104.005,78                |
| 217 EQUIPOS PARA PROCESOS DE INFORMACION                 | 1.549,68                | 1.549,68                  |
| 219 OTRO INMOVILIZADO MATERIAL                           | 2.086,17                | 2.086,17                  |
| III. Inversiones inmobiliarias.                          | 679.322,40              | 679.322,40                |
| 1. Terrenos.                                             | 141.190,48              | 141.190,48                |
| 220 INVERSIONES EN TERRENOS Y BIENES NATURALES           | 141.190,48              | 141.190,48                |
| 2. Construcciones.                                       | 538.131,92              | 538.131,92                |
| 221 INVERSIONES EN CONSTRUCCIONES                        | 747.031,61              | 747.031,61                |
| 282 AMORTIZACION ACUMULADA DE LAS INVERS. INMOB.         | -208.899,69             | -208.899,69               |
| V. Inversiones financieras a largo plazo.                | 6.149,99                | 6.149,99                  |
| 5. Otros activos financieros.                            | 6.149,99                | 6.149,99                  |
| 260 FIANZAS CONSTITUIDAS A LARGO PLAZO                   | 6.149,99                | 6.149,99                  |
| B) ACTIVO CORRIENTE                                      | 121.928,04              | 118.574,65                |
| II. Existencias.                                         | -1.712,37               | -1.712,37                 |
| 6. Anticipos a proveedores.                              | -1.712,37               | -1.712,37                 |
| 407 ANTICIPOS A PROVEEDORES                              | -1.712,37               | -1.712,37                 |
| III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar.      | 8.768,85                | 7.395,33                  |
| 1. Clientes por ventas y prestaciones de servicios.      | -8.234,69               | -7.336,89                 |
| 430 CLIENTES                                             | 6.678,54                | 7.576,34                  |
| 431 CLIENTES, EFECTOS COMERCIALES A COBRAR               | 0,00                    | 0,00                      |
| 490 DETERIORO DE VALOR DE CRED. POR OPERACIONES COM.     | -14.913,23              | -14.913,23                |
| 2. Clientes, empresas del grupo y asociadas.             | 819,32                  | 0,00                      |
| 433 CLIENTES, EMPRESAS DEL GRUPO                         | 819,32                  | 0,00                      |
| 6. Otros créditos con las Administraciones públicas.     | 16.184,22               | 14.732,22                 |
| 4700 HACIENDA PUBLICA, DEUDORA POR IVA                   | -7.284,33               | -5.076,32                 |
| 472 HACIENDA PUBLICA, IVA SOPORTADO                      | 0,00                    | 0,00                      |
| 473 HACIENDA PUBLICA, RETENCIONES Y PAGOS A CUENTA       | 23.468,55               | 19.808,54                 |
| VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes.     | 114.871,56              | 112.891,69                |
| 1. Tesorería.                                            | 114.871,56              | 112.891,69                |
| 570 CAJA, EUROS                                          | 210,45                  | 577,28                    |
| 572 BANCOS E INSTITUCIONES DE CREDITO C/C VISTA, EUROS   | 114.661,11              | 112.314,41                |
| <b>TOTAL ACTIVO</b>                                      | <b>1.020.982,48</b>     | <b>1.017.629,09</b>       |

**PASIVO**

| Nombre                                                 | Ejercicio actual  | Ejercicio anterior |
|--------------------------------------------------------|-------------------|--------------------|
| A) PATRIMONIO NETO                                     | 877.307,22        | 861.243,81         |
| A-1) Fondos propios.                                   | 877.307,22        | 861.243,81         |
| I. Capital.                                            | 1.204,00          | 1.204,00           |
| 1. Capital escriturado.                                | 1.204,00          | 1.204,00           |
| 100 CAPITAL SOCIAL                                     | 1.204,00          | 1.204,00           |
| II. Primas de emisión.                                 | 772.807,06        | 772.807,06         |
| 110 PRIMA DE EMISION O ASUNCION                        | 772.807,06        | 772.807,06         |
| III. Reservas.                                         | -3.380,82         | -3.380,82          |
| 2. Otras reservas.                                     | -3.380,82         | -3.380,82          |
| 113 RESERVAS VOLUNTARIAS                               | -3.380,82         | -3.380,82          |
| V. Resultados de ejercicios anteriores.                | 90.613,57         | 84.346,88          |
| 1. Remanente.                                          | 71.582,47         | 65.315,78          |
| 120 REMANENTE                                          | 71.582,47         | 65.315,78          |
| 2. (Resutados negativos de ejercicios anteriores).     | 19.031,10         | 19.031,10          |
| 121 RESULTADOS NEGATIVOS DE EJERCICIOS ANTERIORES      | 19.031,10         | 19.031,10          |
| VII. Resultado del ejercicio.                          | 16.063,41         | 6.266,69           |
| 129 RESULTADO DEL EJERCICIO                            | 16.063,41         | 6.266,69           |
| B) PASIVO NO CORRIENTE                                 | 6.480,81          | 6.480,81           |
| II. Deudas a largo plazo.                              | 6.480,81          | 6.480,81           |
| 5. Otros pasivos financieros.                          | 6.480,81          | 6.480,81           |
| 180 FIANZAS RECIBIDAS A LARGO PLAZO                    | 6.480,81          | 6.480,81           |
| C) PASIVO CORRIENTE                                    | 7.460,68          | 20.105,70          |
| III. Deudas a corto plazo.                             | 208,51            | 143,51             |
| 5. Otros pasivos financieros.                          | 208,51            | 143,51             |
| 555 PARTIDAS PENDIENTES DE APLICACION                  | 235,51            | 170,51             |
| 560 FIANZAS RECIBIDAS A CORTO PLAZO                    | -27,00            | -27,00             |
| V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar.     | 7.252,17          | 19.962,19          |
| 3. Acreedores varios.                                  | 5.418,76          | 18.587,32          |
| 410 ACREEDORES POR PRESTACIONES DE SERVICIOS           | 5.418,76          | 18.587,32          |
| 6. Otras deudas con las Administraciones Públicas.     | 1.833,41          | 1.374,87           |
| 4750 HACIENDA PUBLICA, ACREEDORA POR IVA               | 1.190,81          | 732,27             |
| 4751 HACIENDA PUBLICA, ACREEDORA POR RETENCIONES PRAC. | 642,60            | 642,60             |
| 477 HACIENDA PUBLICA, IVA REPERCUTIDO                  | 0,00              | 0,00               |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>                  | <b>891.248,71</b> | <b>887.830,32</b>  |

## PRESUPUESTOS Y CUOTA PARA EL EJERCICIO 2022

| PRESUPUESTOS 2022                          |                     |                 |
|--------------------------------------------|---------------------|-----------------|
| CONCEPTO                                   | IMPORTE             | COEFICIENTE     |
| <b>Administración</b>                      | 19.080,00 €         | 53,90 €         |
| <b>Adquisición de mobiliario y mejoras</b> | 5.000,00 €          | 14,12 €         |
| <b>Agua</b>                                | 4.000,00 €          | 11,30 €         |
| <b>Ayunt. Recicl</b>                       | 200,00 €            | 0,56 €          |
| <b>Conserje-vigilante</b>                  | 3.000,00 €          | 8,47 €          |
| <b>Electricidad</b>                        | 8.000,00 €          | 22,60 €         |
| <b>Fiestas y festejos</b>                  | 5.000,00 €          | 14,12 €         |
| <b>Gas</b>                                 | 800,00 €            | 2,26 €          |
| <b>Gastos varios</b>                       | 2.500,00 €          | 7,06 €          |
| <b>IBI</b>                                 | 7.900,00 €          | 22,32 €         |
| <b>Jardinería</b>                          | 6.600,00 €          | 18,64 €         |
| <b>Limpieza</b>                            | 13.500,00 €         | 38,14 €         |
| <b>Material limpieza-sanidad</b>           | 900,00 €            | 2,54 €          |
| <b>Mantenimiento y reparación</b>          | 7.000,00 €          | 19,77 €         |
| <b>Mantenimiento piscina</b>               | 9.700,00 €          | 27,40 €         |
| <b>Pendiente de pagar 2021</b>             | 5.418,76€           | 6,44 €          |
| <b>Seguros</b>                             | 2.600,00 €          | 7,34 €          |
| <b>Servicios juridicos Y técnicos</b>      | 1.000,00 €          | 2,82 €          |
| <b>Socorrista</b>                          | 10.000,00 €         | 28,25 €         |
| <b>Telefono WIFI</b>                       | 500,00 €            | 1,41 €          |
| <b>Servicios bancarios y similares</b>     | 500,00 €            | 1,41 €          |
| <b>TOTAL GASTOS CÁLCULO CUOTA SOCIO</b>    | <b>113.198,76 €</b> | <b>319,77 €</b> |

# CUOTA SOCIO 2022

| INGRESOS AÑO 2021                              | TESORERÍA                          |            | INGRESOS    | REPARTO   |
|------------------------------------------------|------------------------------------|------------|-------------|-----------|
| * Arrendamiento Club social                    |                                    |            | 19.263,13 € |           |
| * Ingresos varios por actividades diversas     |                                    |            | 3.378,56 €  |           |
| RESERVAS VOLUNTARIAS SOCIOS                    | CAJA (210,45 €) BANCO (70947,55 €) |            | 71.158,00 € |           |
| RESERVAS VOLUNTARIAS ALQUILERES                | 40,320,14 €                        |            | 40,320,14 € |           |
| DEDUCCIÓN DE CUOTA POR INGRESOS Y<br>TESORERÍA | 71.158,00 €-20.000 €               |            | 20.000,00 € | 56,50 €   |
| CUOTA SOCIO                                    | BASE                               | MINORACIÓN | CUOTA AÑO   | TRIMESTRE |
| TOTAL                                          | 319,77 €                           | 56,50 €    | 263,27 €    | 65,82 €   |
| CUOTA SOCIO TRIMESTRE                          |                                    |            | 65,82 €     |           |

1º TRM. DEL 1 AL 15 DE JULIO 2022 ..... 65,00 €  
 2º TRM. DEL 1 AL 15 DE OCTUBRE 2022 ..... 65,00 €  
 3º TRM. DEL 1 AL 15 DE ENERO 2023..... 65,00 €  
 4º TRM.DEL 1 AL 15 DE ABRIL 2023..... 65,00 €

## HORARIO PISCINA

| PERIODO PISCINA                                         | DIAS AÑO<br>2022              | HORARIOS                                     |
|---------------------------------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------------|
| APERTURA DE PISCINA                                     | FIN DE SEMANA<br>4-5 DE JUNIO | DE 11:30 H A 21:00 H                         |
| DEL 6 AL 17 DE JUNIO<br>FINES DE SEMANANA 11-12 y 18-19 | SÓLO TARDES<br>TODO EL DÍA    | DE 16:00 H A 20:00 H<br>DE 11:30 H A 21:00 H |
| (VACACIONES ESCOLARES)<br>20 DE JUNIO                   | VACACIONES                    | DE 11:30 H A 21:00 H                         |
| JUNIO Y JULIO                                           | VACACIONES                    | DE 11:30 H A 21:00 H                         |
| AGOSTO                                                  | DEL 1 AL 20                   | DE 11:30 H A 21:00 H                         |
| AGOSTO                                                  | DEL 21 AL 31                  | DE 11:30 H A 20:00 H                         |
| SEPTIEMBRE<br>(FINAL VACACIONES ESCOLARES)              | DEL 1 AL 11                   | DE 11:30 H A 20:00 H                         |

SOLO SE ENTREGARÁN INVITACIONES (1 EURO) PARA EL USO DE LAS INSTALACIONES DE PISCINA, DE LUNES A VIERNES.

(EL SOCORRISTA Y EL CONSERJE NO RECOGERÁN ESTAS INVITACIONES EN FINES DE SEMANA NI FESTIVOS).

# PROGRAMA FESTEJOS 2022

| FECHA        | EVENTO                      | OBSERVACIONES                                  |
|--------------|-----------------------------|------------------------------------------------|
| 21/05/2022   | KARAOKE PARTY               | PAYASOS + TARDEO CON KARAOKE Y CENA SOBAQUILLO |
| 25/06/2022   | SAN JUAN - APERTURA PISCINA | POOL PARTY CON DJ + SONIDO                     |
| 16/07/2022   | MOJITO PARTY                | TARDEO + HINCHABLE ACUÁTICO                    |
| JULIO/AGOSTO | TORNEOS                     | TORNEOS JUEGOS Y DEPORTES                      |
| JULIO/AGOSTO | MANUALIDADES                | TALLER MANUALIDADES Y PINTACARAS               |
| JULIO/AGOSTO | HINCHABLES                  | PACK HINCHABLES INFANTILES                     |
| 05/08/2022   | FIESTA IBICENCA             | CENA SOBAQUILLO + DJ                           |
| 06/08/2022   | FIESTA JOVEN                | DJ + CAÑÓN DE ESPUMA                           |
| 07/08/2022   | POOL PARTY                  | DJ                                             |
| 10/09/2022   | PAELLAS REVA                | PAELLAS + MENTALISTA + FIESTA CIERRE PISCINA   |
| 29/10/2022   | HALLOWEEN                   | CONCURSOS CASAS + DISFRACES Y FIESTA           |
| 23/12/2022   | NAVIDAD EN REVA             | PAPÁ NOEL + CONCURSOS + ACTIVIDADES            |

LA COMISIÓN DE FESTEJOS Y EL CLUB SOCIAL REVA NO  
SE RESPONSABILIZA DE LOS POSIBLES CAMBIOS DE  
PROGRAMAS Y ACTIVIDADES.  
GRACIAS POR SU COMPRENSIÓN



¿QUIERES CONOCER LO QUE  
PASA EN EL CLUB SOCIAL Y EN  
TU URBANIZACIÓN?

ENTRA EN:

**<https://clubsocialreva.es/>**

Date de alta con tu email y número de socio/a en:  
*clubsocialreva@gmail.com*

O bien, dando tu email y tu número de socio/a en  
la oficina del club social donde te facilitarán tu  
contraseña.

Una vez tengas el alta podrás acceder con tu contraseña, en la zona de socios de la página web, a la biblioteca del socio, donde podrás consultar:  
los estatutos, las normas de régimen interior,  
asambleas ordinarias y extraordinarias, proyectos,  
licitaciones, etc.

PISCINA - CANCIONES - DEPORTES - JUEGOS DE AGUA  
PINTURA - COMPETENCIAS - MÚSICA - MAGIA  
TEATRO - BAILE - PROYECTOS - MANUALIDADES



# ENGLISH SUMMER SCHOOL

**100% EN INGLÉS**

ESCUELA DE VERANO  
club social y deportivo  
RESIDENCIAL REVA

LUNES a VIERNES de 9:00 a 14:00  
del 4 al 29 de julio



963 21 42 99  
662 13 25 16  
info@millingtondrake.es



2 SEMANAS: 130€  
3 SEMANAS: 180€  
4 SEMANAS: 230€

[www.millingtondrake.es](http://www.millingtondrake.es)